

АНОТАЦІЯ ВИБІРКОВОЇ КОМПОНЕНТИ «ЖИТЛОВЕ ПРАВО»

Метою вивчення дисципліни «Житлове право» є: дати студентам основоположні знання з житлового права та житлового законодавства, навчити застосовувати їх в практичній роботі, а також аналізувати ситуації з житлових питань, що виникають у реальному житті, і правильно їх вирішувати

Завданнями вивчення дисципліни є:

- ознайомити студентів з проблемами правового регулювання житлових правовідносин та основними джерелами, необхідними для його вивчення; - ознайомити з принципами та методами даного інституту і навчити використовувати їх зміст при вирішенні конкретних правових питань;
- навчити застосовувати теоретичні положення на практиці;
- дати чітке уявлення про суб'єктів житлових відносин та їх види; розкрити правову природу договорів в житловій сфері;
- сприяти належному вивченню питань відповідальності та захисту житлових прав тощо.

Програмні результати навчання з дисципліни «Житлове право»:

- оволодіння студентами системою знань житлово-правової спрямованості, засвоєння понять та ознак фундаментальних інституцій житлового права та сприяння формуванню у них правової культури і правосвідомості;
- засвоєння категоріально-понятійного апарату науки та законодавства житлового права.

Вивчення цього курсу безпосередньо вплине на формування наукового світогляду і загальної культури у сфері приватноправових відносин, дасть можливість зрозуміти зміст, характер та особливості житлових правовідносин;

- формування у студентів певного обсягу житлово-правових знань, вироблення навичок аналізу приватноправових явищ, подій, інститутів та виявлення їх причинно-наслідкових зв'язків, самостійне узагальнення теорії та практики науки житлового права та житлового законодавства;
- розвиток юридичного мислення студентів, набуття навичок уміло орієнтуватися в питаннях найму (оренди) житла, користування, управління житлом, отриманням його у власність тощо керуючись отриманими знаннями, із застосування житлового законодавства України.

Основні теми програми:

- Тема 1. Поняття, предмет, принципи та система житлового права України. Джерела житлового прав
- Тема 2. Житлові правовідносини. Житловий фонд України
- Тема 3. Учасники та суб'єкти житлових правовідносин та їх правовий статус
- Тема 4. Забезпечення громадян України у державному та колективному житловому фонді.
- Тема 5. Виникнення та реалізація права власності на жилі приміщення в будинках (квартирах) приватного житлового фонду.
- Тема 6. Припинення житлових правовідносин. Виселення громадян з жилих приміщень
- Тема 7. Організаційно-правові форми утримання приватного житлового фонду
- Тема 8. Захист житлових прав громадян

Житлове право входить до вибіркових компонентів циклу професійної підготовки здобувачів вищої освіти.

Кафедра: права

Мова викладання: українська

Форми організації навчального процесу: лекції, семінарські заняття

Форма підсумкового контролю: залік